

**План  
текущего ремонта на 2023 год  
в жилом доме № 1 по ул. 1-я Станционная, г. Омск**

<b>Задолженность населения на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2023 г., руб.</b>	<b>Плановые начисления по текущему ремонту за 2023 г., руб.</b>
64063р.	45450,91 + 2880	124544р.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отоп. сезону			≈ 8 т.р.	июль
2	Установка системы отопления	п/м	120,0	≈ 5 т.р.	май
3	Услуги по сопровождению				
4	спец. счета по кап. ремонту	мес.	12,0	23683,26	весь год
5	Ремонт лифта	п/м	30,0	≈ 22,500р.	август сентябрь
6	Установка урн	шт	5,0	≈ 15 т.р.	май июнь
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					94 т.р.

**Примечание:**

- Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
- Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
- Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Представители собственников

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)